

11月号, 2012.11.11
Vol.50

Morishita-News

www.tanigawa-koubou.com

谷川工房のホームページをのぞいて見てね。ブログもね!

- P2: 消費税増税の穴
白熱電球は、もう不要?
- P8: 暮らしのアイデア
Dr. 住まいる
- P4: 家族が集まる多機能リビング



特集

リビングが家族をつなげる/

家族が集まる

多機能リビング



住まいるニュースでは、暮らしに役立つ話題をご紹介します！
今回は、家族が集まる理想のリビングについてご紹介します。

子どもの健やかな成長と、良好な家族関係づくりを考えると、住まいのあり方も決して無関係ではありません。

今回は、理想の家族生活を送るための工夫や注意点、とりわけ大切なリビングの捉え方を取り上げます。

●家の中心であるリビングを通して 家族の「気配」が伝わる家に

リビングといえば、多くの家庭で「テレビを観る場所」になっているのではないのでしょうか。しかし、せっかく全員が揃ってもテレビばかりを観ていては、十分な家族のコミュニケーションを図ることはできません。各自が個室を持ち、様々なライフスタイルをもつ中でリビングの意義を見直してみましょう。

住宅におけるリビングの重要な役割のひとつは、家族の「気配」を伝えること。旧来の日本の住まいは主にふすまなどの間仕切りで分けられていましたが、現代では壁とドアで部屋が分け

れることが多くなり、プライバシーが高まった結果、個室に入ってしまうと家族の様子が分かりにくくなってしまいがちです。それらを改めてつなぐために、リビングの存在が不可欠なのです。

●テレビを観るだけではない 様々な「多機能」リビングを

家族の対話が減っているようであれば、リビングの役割、できることを増やす「多機能化」が大いに有効です。子どもが個室にこもってしまうのは、リビングよりも居心地が良いと感じているから。家づくりの段階で、あえて個室はやや不自由を感じさせる程度にしておき、逆にリビングを居心地の良い空間に作り上げることで、家族が集まるきっかけをつくることができます。

例えば、リビングに大きなテーブルがあれば、家族の書斎やパソコンルームとしてもゆったり使うことができ、勉強や食事、家族会議など、使い方に合わ

せて大変身。家族の本棚に子どもの絵本や親のお気に入りの本などを並べておけば、ふとしたときに会話のきっかけも生まれます。家族が共有できるものを出来るだけ増やすことで、よりコミュニケーションが豊かになります。

●「何となく」一緒にいるだけでも、 家族の絆が生まれる

リビングでは、無理に家族で会話しようとしたり、皆でコミュニケーションをとって繋がろうとする必要はありません。家族の絆とは、日常的な何気ないコミュニケーションの積み重ねによるもの。特に用事がなくても、何となく居心地が良く、家族が集まってくるような場所であることが理想です。

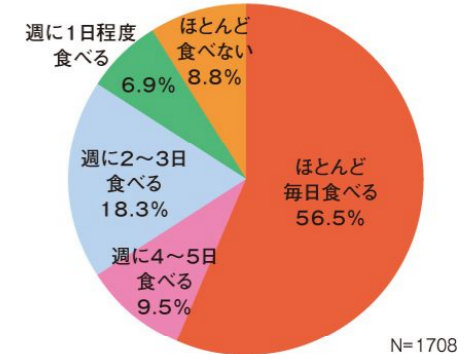
リビングに限らず、人の佇む空間のあり方は精神や心理に大きな影響を及ぼします。自然に家族が集まり、会話が始まるような雰囲気をもったリビングをぜひ用意したいものですね。



家族と一緒に
夕食をとる頻度は?

近年、一人で食事をする「孤食」という言葉が聞かれるようになりました。家族と一緒に夕食をとる頻度を尋ねたアンケートでは、「ほぼ毎日」の回答が半数を占めるなか、約4割は誰かが不在という結果に。一方、「家族と一緒に食事をすることは楽しい」との別の質問には、「とてもそう思う」「そう思う」を含めると約9割に。仕事の都合などで、実際とのジレンマを抱える家庭が多いようですね。

夕食の共食頻度



編集後記

by くさっち

立冬も過ぎ、いよいよ冬到来です。暖房器具はもう出されましたか? エアコンやストーブの点検をしておきましょう。寒さに弱いくさっちですが、やはりFPの家は強い味方です。夜帰宅時間はかなり冷え込んでますが、家に帰ると玄関に入って「ふうわぁ」とした暖かさに包まれて、一日の疲れも癒されます。まだ暖房器具は使ってませんが外気温が10℃を下回っても室内は20℃です。



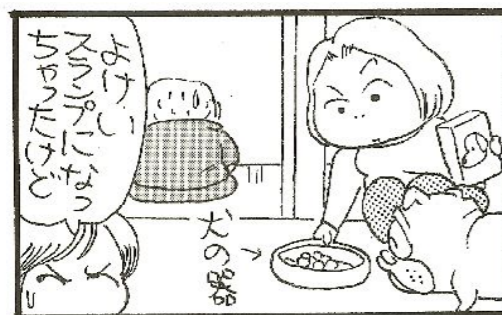
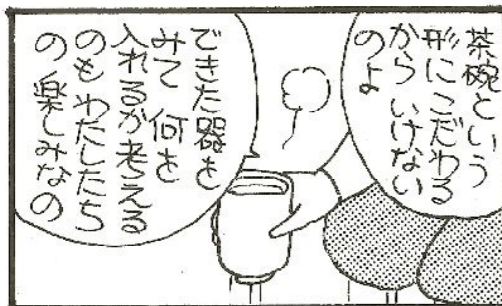
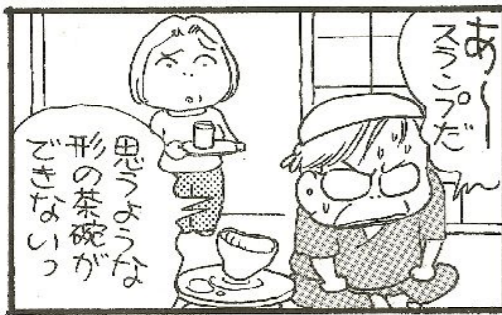
有限会社 谷川工房

定休日 毎週水曜 日曜

〒513-0009
三重県鈴鹿市中富田町380番地
TEL 059-378-3700
FAX 059-378-2478

フリーダイヤル 0120-059-340
HP tanigawa-koubou.com
Mail t-koubou@mecha.ne.jp

陶芸編



住まいる 風水

ビジネス風水で仕事運UP!



間取りの事情で、寝室と仕事部屋を一緒にすることが多いようですが、仕事と休息という全く異なる機能を同じ部屋にするのは、風水的にも解決が困難です。

仕事専門の部屋を確保できない場合は、寝室よりもリビングの一部に用意するほうが良いでしょう。

仕事部屋に置く家具は、事務的なものよりも、木製で角の丸いものを用いるほうが理想的。余計な緊張や精神的な負担も和らげることができます。どうしても角のある

机を使う場合は、部屋に観葉植物を置いて冷たい印象を抑えましょう。

部屋の方角は南東が良いと言われていますが、あまりこだわる必要はありません。西向きで西日が入る場合は遮光性の高いカーテンを使ったり、北向きであれば冬場の十分な暖房を確保するなど、快適な環境となるよう工夫しましょう。また、パソコンの近くに備炭炭を置くと、電磁波を吸い取るため、気を浄化することができます。

聞いて納得! 暮らしの アイデア

今月のアイデア 食器洗いスポンジのお手入れ

油が残っているフライパンや鍋をスポンジで洗うと、スポンジが油汚れでベタベタしてきます。そんな時には、レモン汁を加えたぬるま湯につけてみましょう。それでも油汚れが落ちない時には、レモン汁を直接スポンジにふりかけ、余ったレモンの皮をスポンジの上に乗せてその上から熱湯をかけ、数時間放置します。これで、ひどい油汚れもほとんどきれいに取れるでしょう。

使ったあとのレモンの皮でステンレス製のシンクをこすればピカピカに生まれ変わります。



我が家のお悩み診断!

Dr. 住まいる

き福 静電気を上手に防ぐには?

Q. 温度と湿度が下がるこの季節になると困る静電気。モノを触るたびにパチッとくるのをうまく防ぐ方法はないですか?

A. 静電気の原因として無視できないのが、テレビやパソコンなどの電化製品です。部屋のマイナスイオンを奪ってしまうので、使わないときはなるべく電源を切りましょう。観葉植物は逆にマイナスイオンを増やすのに有効。葉が大きいほど効果的です。加湿器などを用いて、湿度は50%程度を目安に保ち、電化製品の多い部屋は霧吹きも有効。一時間に数回で、湿度とマイナスイオンを保つことができますよ。

社長のひとこと



国土交通省・経済産業省の施策

12年度から始まったゼロ・エネルギー住宅推進事業

この事業は中小工務店を対象に省エネ性能の向上や再生可能エネルギーの活用などによって年間1次エネルギー消費量が概ねゼロとなる住宅の取り組みに対して費用の1/2(上限165万円)を補助するものです。弊社もこの事業に応募し、事業決定をもらっています。

今後の住宅においては、こうしたより性能の高い住宅へと加速した流れのなかで急ピッチに基準の見直しが進んでいます。

消費者にとっても将来を見通した選択が必要となってくるため、常にアンテナをたてて情報を得て、「家」という半世紀以上も付き合っていかなければならない財産を高い価値にすることがもめられているのではないのでしょうか。私共もユーザー様に高い満足度を寄せていただくためにも毎日が勉強、勉強です。

工事進行中のお家

- 新築 桑名市 K邸
延べ床面積 61.98坪
10月1日 着工
11月15日上棟予定
- リフォーム 鈴鹿市 S邸
DK、洋間
襖張替え他
- リフォーム いなべ市 N邸
和室、DK、洋室改築
- 修繕 鈴鹿市 O邸
外部塗装
- 修繕 鈴鹿市 A邸
外部塗装



消費税増税の穴

請負契約に関する「経過措置」

2014年4月 5%→8%

2015年10月→10%

消費税率が引き上げられる際に注意しなくてはならないポイントのひとつ「経過措置」

原則として「建物の引渡しが行われた日」の税率が適用される。請負契約において、引渡時期が税率の基準日となるが、引渡しまでに時間がかかることからこの「経過措置」が定められている。

具体的には、13年9月30日までに請負契約を締結すれば、引渡しが14年4月1日以降になっても、改正前の税率の5%が適用される。

契約までにじっくりとプランを練って検討するなら、今から始める必要がある。納得いくプランが完成するのに日数がかかるからだ。また同物件に仕様変更等が生じ、追加金額が出た場合は原則どおり8%の消費税が適用されるので、変更のないプランを完成させておきたい。あせってぎりぎり契約だけでもという事態にならないようきちんと把握しておくことも必要となる。

白熱電球は、もう不要?

<LEDは発展途上>

白熱電球の生産は終了しているがLED技術的にはまだ発展途上の商品だという。既存の蛍光灯器具には取り付けられなかったり口金が発熱する為密閉容器や湿気が多い場所では故障したりするものもある。居間などの丸形蛍光灯器具に取り替えられるLEDはまだない。互換性がまだ不十分であり、丸ごとかえるにはまだ高価である。

<用途で使い分け>

白熱電球は暖かみがあり、LEDは顔色が悪く見えると言われる。LEDは白熱電球より物の色の見え方が劣るから。白熱電球の消費電力は明るさを控えめにすればある程度抑えられる、また点灯時間が1日30分~1時間程度ならLEDとそれほど変わらないそうだ。また、蛍光灯を使っているなら、無理にLEDに替える必要はなさそうだ。蛍光灯も消費電力が小さいのでLEDに替えても驚くほど電気代が減るわけではないとのこと。

クローゼットなど短時間しかつけない場所にまでLEDをつける必要はない。ではどう使えばいいのか。すぐ電気がついてほしい玄関や、取替が面倒な吹抜けなど高い所にはお薦めだ。部屋の大きな照明に使う場合は、色を変えられるものを選び、日中は白めの色に、夜は暖かい色にするというそう。ちなみに寝付きの良いのは寝る2時間ほど前から暗めの照明でいるとよいそうだ。