

11月号, 2016.11.15  
Vol.73

# Morishita-News

[www.tanigawa-koubou.com](http://www.tanigawa-koubou.com)

Facebookはじめました。ぜひ見てね。ブログもね!



シンプルで豊かな住空間

# 小さな家で 快適に暮らす

家づくりに敷地の制約はつきものですが、それを逆手にとって、豊かな空間が生まれることも。小さくても楽しく快適に暮らせるには、どのような違いがあるのでしょうか。



## 良い小さな家は広がりがあり、 空間を有効に活用する

書斎が欲しい、家事専用のスペースが欲しい、友達を呼んでパーティのできる広々としたリビングが欲しい…など、家づくりの想像が膨らむとたくさんの部屋が欲しくなり、あれもこれもとやりたいことが増えていきますが、そこに立ちはだかるのが敷地の条件です。狭い土地でどのように豊かに暮らすかは日本の住宅の長年のテーマでもあります。優れた住空間を実現する小さな家には、いくつかの共通点があります。

ひとつは、空間の使い方が多様であること。一日の過ごし方を頭に浮かべ、部屋をどう使うかを想像しましょう。例えば、書斎を使うのは休日だけ、家族がくつろぐ時間はリビングのソファよりダイニングのテーブルの方が長いかもしれません。そんな場合は書斎はリビングの一角に、ダイニング

はリビング兼用で大きなテーブルを置けば広い空間を効率良く活用できます。このように、時間帯や頻度で部屋の用途を重ねることは広い空間を作る有効な方法です。

もうひとつは、動線や視界の工夫によって限られた屋内空間に広がりを与えていること。部屋に複数の行き方があり、行き止まりのない回遊動線は家事の効率が良く、家を広く感じる効果があります。そこまで面積に余裕がない場合でも、例えば小さな吹抜があるだけで開放感ある空間に。密集地で採光の難しい立地なら、階段室や天窓と組み合わせると自然光を取り入れるのも良いですね。天井高が低い住宅であっても吹抜があればメリハリが生まれ、圧迫感を減らす効果も期待できます。

## 注文住宅が得意な小さな家、 プロの知恵を活用しよう

空間の広がりには床面積だけでなく、動線

の作り方、光や風の取り入れ方や窓の取り方など、部屋同士や外部との関係によって大きく変わります。小さな家で豊かな空間を求めるにはアイデアや工夫の積み重ねが重要となるため、工務店や建築家の手がける注文住宅はまさに得意分野です。「FPの家」なら優れた住宅性能とともに、工務店ならではのきめ細かな対応で敷地に合わせた家づくりが可能。家全体が魔法瓶のように暖かく、吹抜や間取りによって一部の部屋が寒くなることもありません。

小さな家の利点には、建築費用や固定資産税、光熱費や修繕コストが抑えられること、隅々まで目が届きやすく、子どもが独立した後も空間を持って余すことなく暮らせることなどが挙げられます。せつかくの家づくり、目の前の予算と土地を最大限に生かし、その条件の中でどれだけ豊かな空間が生まれるかを楽しくみてはいかがでしょうか。

家づくりの

# 知恵袋

今月のテーマ

## 庭木

新しく家を建てる敷地に若干の余裕があるなら、庭やアプローチにお好みの庭木を植えてみてはいかがでしょうか。屋内の日差しを調節したり、木漏れ日で部屋に入る光を演出できて室内空間も豊かに。お子さんのいるご家庭なら、子どもたちの成長と一緒に育つ姿を見る楽しみも得られます。

木の種類には針葉樹と広葉樹、落葉樹と常緑樹などの種類があり、庭木は比較的小さく住宅に適したサイズのことを指します。落ち葉が多かったり虫のつきやすい樹種もありますから、お手入れの頻度も考えて検討を。実のなる果樹やハーブも楽しみが増えますね。土地の生育に適した樹種や植え方の参考に、ご近所を観察してみるのも良いでしょう。

## 編集後記

by くさっち

つるべおとして夕暮れもめっきり早くなり、5時にはもうすっかり暗くなってしまいますね。今年は夏秋服がなかなか入れ替えられずにモタモタしましたがようやく冬服シーズンです。最近は防寒用の服が充実ってきてこんなにも暖かいのかとびっくりすることがあります。服も家も進化していますね。



有限会社 谷川工房

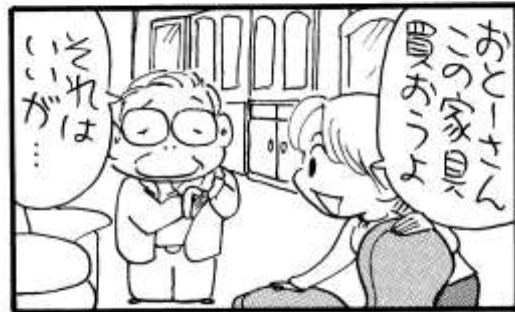
〒513-0009  
三重県鈴鹿市中富田町380番地  
TEL 059-378-3700  
FAX 059-378-2478

フリーダイヤル 0120-059-340  
HP tanigawa-koubou.com  
Mail t-koubou@mecha.ne.jp

定休日 毎週水曜 日曜



# 家具編



聞いて納得! / 暮らしの

# アイデア

今月のアイデア

冬のお布団

寒い季節、布団は快適に保ちたいもの。でも木枯らし吹く冬は、なかなか布団干し日和が少なく、難しいですね。

室内でイスなどに渡して掛けておく、起床後は時間を置いて押入にしまうなどの方法で湿気を逃がしましょう。洗濯は布団カバーは週一回、枕カバーは数日に一回が目安。ダニは死滅してもその死骸やフンが残るため定期的な掃除機がけをお忘れなく。レイコップなどの布団専用の掃除機がない方は普通の掃除機のヘッドにストッキングや水切りネットをかぶせて使うこともできます。寝具類はダニが何十万匹もいるとか... 清潔な布団で安眠を。



我が家のお悩み診断!

## Dr. 住まいる

今月のご相談

### 浴室のドアのお手入れ

**Q.** 浴室のドアって結構よごれているものですが、お手入れしてますか？

**A.** 浴室ドアは石鹸汚れやカビに加えて換気口にたまりやすいホコリも要チェック。中性洗剤を使い、下枠やレールなどの部分の汚れは古ハブラシ等で取り除きます。換気口は取り外して洗えるものも。またドア下枠に水抜き口がほこりなどで詰まっていることが原因で洗面所に水が漏れることも。カルキなどで硬い汚れは酸性の洗剤で除去します。



## くさっちのやさいだより



秋冬野菜は順調に育っていますか？  
天候不順で野菜の高騰が話題となっていますが、我が家の白菜や大根はそろそろ大きくなってきました。  
法蓮草などは2月頃まで時間差で種まきすると連続して収穫できます。(不織布などで防寒すると真冬でも栽培できますよ。)  
●玉ねぎも値上がりしそうですが、苗はまだ売っているかな。  
●ジャガイモはそろそろ収穫の時期ですが、大きいのがとれるかな。  
●里芋は葉が枯れたら土をかぶせてビニールを掛けてそのまま保存しています。欲しい時に掘り出します。手抜きです。(汗・笑)

## 家庭菜園しませんか？



質問はくさっちまで

# 社長のひとこと

★★FPの家★★

築17年の家 体感見学会



築十七年経過の家を「見学下さい  
いつまでもその快適さは新築当時の  
まま 結露のない家中どこでも同じ  
温度でヒートショックのない家です

「FPの家」を見てみたい！とお考えの皆様  
実際に住んでいるOB施主様宅や現場見学会、  
そして岐阜の工場見学をご利用ください。  
お電話いただければご案内いたします。  
**090-4854-6629 (谷川)**

# 工場感謝祭2016



平成28年12月4日(日)

AM10:30~PM3:00



FPの家が誕生して30周年となりました。  
今年最後の工場見学を感謝祭として開催。  
FPパネル製造のヒミツの他、セミナーやワ  
ークショップなどイベント盛り沢山ご用意。  
ご来場者には熊本産お米2Kgか食器用洗剤  
プレゼント!! FPOB様も新築をご検討  
の方もお友達お誘いあわせの上ご参加下さ  
い。お申し込みは

**TEL 0120-059-340まで**

## 工事進行中のお家

### ■新築



鈴鹿市 N邸  
延べ床面積 40.58坪  
着工予定 11月28日  
上棟予定 1月中旬

### ■リフォーム



鈴鹿市 M邸  
玄関ドア取替  
和室畳→フロア貼り

### ■リフォーム



亀山市 M邸  
屋根漆喰工事  
雨漏りもあり補修を

### ■リフォーム



鈴鹿市 K邸  
屋根修理  
瓦のずれによる雨漏り

## くさちが行く

アフターメンテ隊



**エコキュート取替キャンペーン中!!**

今電気温水器をご利用のお客様!!エコキュートに  
取替しませんか?

月々の電気料は月平均約1,700円と超安い!!  
電気温水器だと平均8,000円ほどかかり1/5  
もお得になります。**1台限りの超特価でご提供!!**



HE-S37HQS  
370リットル  
フルオート  
(自動湯はり  
追い炊き機能)  
**¥250,000**  
(工事費・消費税別)  
定価80万相当の品  
1台限りですので  
お申し込みは急いで  
ください。  
担当草野