

1月号, 2013.1.28
Vol.51

Morishita-News

www.tanigawa-koubou.com

谷川工房のホームページをのぞいて見てね。ブログもね!

- P2; 社長のひとこと
完成見学会開催予定
- P3; 暮らしのアイデア
Dr. 住まいる
- P4; 子育て世帯の家づくり



特集

／すくすく元気に育てたい／

子育て世帯 の家づくり

住まいるニュースでは、暮らしに役立つ話題をご紹介します！
今回は、子育て世帯の住まいづくりのヒントをご紹介します。

子どもたちが心身ともに健康に育つには、どのような家が理想的なのでしょう。今回は、居場所づくりや年齢に応じた程よい距離感など、子どもの成長とともに暮らす住まいの考え方を紹介します。

させるなど、家族の見守りや安心感を感じながら、少しずつ一人立ちができるような環境が望ましいと言えるでしょう。

に出る機会が生まれるよう、あえて「至れり尽くせり」にしないことも有効です。

●幼児期は和室が大活躍、 小学生は部屋に安心感を

子どもが安心してすくすくと育つには、特に赤ちゃんから幼児期までは親と一緒に時間を大切にしたいもの。この時期は、使いやすく居心地の良い和室があると大活躍します。親子で一緒に昼寝をしたり、畳の上で遊ぶのもよし。転んでもケガの心配が少なく、様々な用途に活用することができます。

小学校低学年ごろまでは、学校の宿題なども親のそばでしたがる子が多いようです。書斎を親子で使えるように工夫するのも良いですね。子ども部屋を与える時期は家庭によってそれぞれですが、例えば親の寝室に隣接

●思春期の子どもたちと、 程よい距離感をつくるには

小学校高学年から中学校入学頃になると、家の中にも個人のプライバシーが必要になってきます。とはいえ、子どもが部屋に閉じこもったり、家族が帰宅しても互いに気づかないような状態は避けたいもの。子どもが玄関から個室に直行するのではなく、リビングを経由したり、家族の気配がそれとなく伝わるプランニングが理想的です。家族一緒か個人かのふたつだけで空間を考えず、遠くに家族の姿が見えたり、声や気配が聞こえたりと、プライバシーに濃淡をつけることで、住まいの暮らし方がぐっと豊かになるでしょう。

個室を簡素にするのもひとつ。勉強に集中できる環境を作りながら、なるべく部屋の外

●子どもたちの居場所づくりと、 共有空間の充実が大切

子どもたちが大好きな「かくれんぼ」のように、小さい子は家の中のちょっとした隙間の空間や、居心地の良いと思う場所を見つけるのが得意です。子ども部屋だけでなく、家の中のあちこちに子どもの居場所になる場所があると、暮らしが楽しくなります。階段の段差を利用して、腰掛けたり遊んだりできるスペースをついたり、図画作品の作品を飾るスペースを設けるのも良いでしょう。

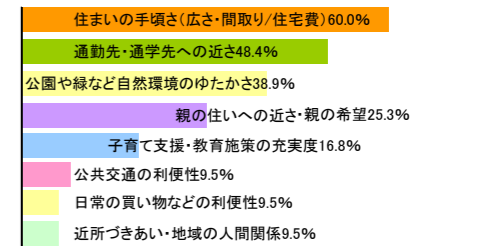
リビングをはじめ、家族みんなで集まる場所は魅力的にしたいもの。顔を合わせる機会が多いほど、子どもの表情の変化にも気づくこともできます。家の様々な工夫と空間づくりを通して、子どもたちとの暮らしを豊かなものにしてはいかげでしょうか。

なるほど! 納得 ノート

子育て世帯が
住まい選びで重視するのは

子育て世帯の住まい選びは、どのようなデータが重視されているのでしょうか。一例となるデータをご紹介します。6割を占めるのが、広さや間取り、費用などの住まいの傾向。次に通勤先・通学先への近さ、公園などの自然環境の豊かさが続きます。転居の理由を尋ねた別の質問では、住宅の手狭さ、子どもの就学のタイミングが上位に。長く住まうには、子どもの成長に合わせて柔軟に対応できる住宅が望ましいといえるでしょう。

《子育て世帯向け》住まい選びで重視した項目



(その他の回答)
公共施設の利便性5.3%/地区内の町並みや景観4.2%
地区内の防犯対策の充実度1.1%/その他・無回答6.4%
東京都品川区八潮地区における子育て世帯向けアンケート調査結果
複数回答(3つまで)(平成21年7~8月)

編集後記

by くさっち

お正月もあっというまに過ぎ、もうすぐ立春です。そろそろくさちは夏用野菜の種まきの準備にはいります。トマト、ピーマン、ししとう、きゅうり、ナスなどをトレイに種を蒔いて、室内で芽をださせます。FPの家は室内温度が20℃あるので、温度管理が随分簡単で助かります。種屋さんでの種選びも楽しいひと時です。今年はどんな種類の野菜に挑戦しようかな。



有限会社 谷川工房

定休日 毎週水曜 日曜

〒513-0009
三重県鈴鹿市中富田町380番地
TEL 059-378-3700
FAX 059-378-2478

フリーダイヤル 0120-059-340
HP tanigawa-koubou.com
Mail t-koubou@mecha.ne.jp

陶芸編



聞いて納得! 暮らしの アイデア

今月のアイデア 髪を早く乾かす方法

お風呂上がりの髪の毛は、ドライヤーだけでは乾くまで時間がかかるもの。そんなときは、濡れた髪にタオルを巻き、その上からドライヤーをかけてみましょう。タオルで覆った髪の毛の水分が吸い込まれると同時に、ドライヤーの熱で蒸発することで、乾くまでの時間を大幅に短縮することができます。また、浴室近くは蒸気が多いため、換気を十分行か、別の場所へ移動すると、さらに乾く時間を短縮することができますよ。



我が家のお悩み診断!

Dr. 住まいる

き福談 門扉やフェンスのメンテナンス

Q. 自宅の門扉やフェンスの鉄の部分の塗料が剥がれてサビも目立ちます。簡単に補修する方法を教えてください。

A. まずは、塗料が剥がれている部分やさびている部分をワイヤーブラシや金ペラを使ってキレイに剥がします。塗膜と剥がした部分に段差がある場合は、サンドペーパーで磨いて滑らかにします。その上で、サビ止め塗料を下塗り。乾くのを確認したら、鉄部用塗料を薄めに塗り、仕上げにもう一度、塗料を塗ると、デコボコが少なくキレイに仕上がります。

おうちで気軽に始めよう!

住まいる 風水

四季の運氣を取り込む



風水では、季節感のあるものを家の中に取り込むことで、その季節の運氣を強くする働きがあるといえます。春は緑が芽吹き、花が咲く季節です。木の氣を持つ季節とも言われ、木は「時」と深いつながりがあるため、時計を新調すると、仕事運や人間関係に良い影響を与えるでしょう。夏は火の運氣があるため、火の氣を増幅させる木の氣を持つ観葉植物を目線の高さ、またはそれ以上に高い場所に飾ると良いとされています。

秋は土の氣と金の氣を持つ季節です。実りの時期でもあるため、金運に大きく影響を与えます。食まわりの環境が金運に大きく影響する季節ですので、食卓はいつもキレイにすることを心がけましょう。また、土の氣を持つ陶器を飾ると、運氣アップにつながります。冬は水の氣を持つ季節です。台所やお風呂場、トイレなどの水回りに陰気がたまりやすくなるため、特にこの時期はキレイにしましょう。

社長のひとこと



住宅ローン減税の制度拡充

もうすでに新聞やTVニュースでご存知の通り住宅ローン減税の延長がまとまってきました。

住宅ローン減税13年末まで
最高2千万円までの残高の1%



14年4月から
最高4千万円までの残高の1%

所得税が減税額より低い場合は住民税での減税額も上がる検討がすすんでいます。住宅購入者は増税前の購入か増税後の優遇策を利用したほうが得なのかしっかりと理解しなければならないですね。自分の所得税は幾ら払っているのか。また増税後なら、UPする建物の増税額、物価の上昇により建物の金額上昇や住宅ローンの金利の上昇も考えておかなければなりません。またリフォームにおいても省エネ対策やバリアフリー対策での減税も検討が進んでいます。

工事進行中のお家

- 新築 桑名市 K邸
延べ床面積 61.98坪
3月10日 完成見学会予定
- 新築 亀山市 O邸
延べ床面積 42.16坪
3月 着工予定
- リフォーム いなべ市 N邸
和室、DK、洋室改築
- リフォーム 鈴鹿市 Y邸
テラス、浴室洗面
- 外構工事 亀山市 H邸



完成見学会開催予定



日時：平成25年3月10日(日)
am10時 ~ pm4時
場所：桑名市大山田

いよいよ桑名の現場が完成します。今回のお家は、玄関横に家族用内玄関があり、いつも玄関はすっきりと片付き、急な来客にあわてる事もないでしょう。床に板ではなく、タイルを貼ったお部屋は明るくてとても開放的な雰囲気です。床材や壁材にもムクをふんだんに使い随所に拘り満載です。ウォールナットの化粧柱などにも驚かれるでしょう。ユニットバスや洗面を2階に配置し、就寝までの動線においても気配りされた間取りです。趣味の魚釣りで獲ってきた魚をさばいたり、計画中の家庭菜園のためなどのスペースも必見です。太陽光発電も施工し、省エネ性はさらにアップのFPの家です。



築15年のFPの家 座談会開催しました!



たくさんのお見学会有難うございました。今回で2回目でしたが、IHクッキングヒーターに変わってラジエントクッキングヒーターの実演や試食会も大変好評でした。「これで15年本当に経っているの?」と耐久性の良さやまた外の寒さを忘れるほどの暖かさに完成見学会など新築時とはまた違った驚きを皆さん感じていただきました。クロスや塗壁も当時のまま。間取りも大きな吹抜けやリビング階段など当時の斬新さに感動!感動!



また機会があれば20年後なんてどうですか?